



Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2016/679, annettu 27 päivänä huhtikuuta 2016, luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 94/46/EY kumoamisesta (yleinen tietosuojasetus)
Seloste perustuu artikloihin 13 ja 14

Rekisterin tiedot

1. Henkilörekisterin nimi

Oulun kaupungin kiinteistöjen vikailmoitusten rekisteri

2. Rekisterin pitäjä

Oulun kaupunki, Liikelaitosten johtokunta
Usean viranomaisen yhteisrekisteri

- Ei
 Kyllä

Rekisterinpitäjät

3. Rekisteristä vastaavan viranomaisen viranhaltija ja yhteystiedot

Kiinteistöpäällikkö Veijo Kotilainen, Liikelaitos Oulun Tilakeskus, Solistinkatu 2, 90140 Oulu, 044 703 2571, veijo.kotilainen@ouka.fi

4. Rekisterin yhteyshenkilö ja yhteystiedot

Projektipäällikkö Jani Nousiainen, Liikelaitos Oulun Tilakeskus, Solistinkatu 2, 90140 Oulu, 044 703 2531, jani.nousiainen@ouka.fi

5. Tietosuojavastaava ja yhteystiedot

Tietoturvapäällikkö Kari Nykänen, Konsernihallinto, 044 703 3555, kari.nykanen@ouka.fi
Tietosuojavastaava Pirkko Partanen, Liikelaitos Oulun Tilakeskus, 044 703 2500, pirkko.partanen@ouka.fi

6. Rekisterin henkilötietojen käsittely toimeksiantosopimuksella

- Ei
 Kyllä

Toimeksiantosopimuksella käsiteltävät henkilötiedot ja käsittelyn kesto
Nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite. Henkilötietoja käsittelee tarvittaessa huoltoyritys vikailmoituksen hoitamisen yhteydessä.

Organisaation nimi, joka käsittelee henkilötietoja toimeksiannon perusteella

ISS Palvelut Oy
Are Oy
Mainservice Oy
WSP Proko Oy
Lassila & Tikanoja Oyj
Enco Oy
Arkkitehtitoimisto Lukkaroinen Oy
Osuuskauppa Arina Oy
Fidelix Oy
Oulun Pysäköinti Oy
Slatek Oy
Caverion Suomi Oy
SOL Palvelut Oy
Lemminkäinen Infra Oy
Sweco Oy



Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2016/679, annettu 27 päivänä huhtikuuta 2016, luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 94/46/EY kumoamisesta (yleinen tietosuojasetus)
Seloste perustuu artikloihin 13 ja 14

Coor Service Management LP Oy
ISS Security Oy
Inspecta Tarkastus Oy
Ramboll
NCC Rakennus Oy
Suomen Visor Oy
Pohjolan öljysäiliötarkastus ja -korjaus Oy
AV-product
Haahtela-kehitys Oy
WSP Group Oy
Granlund Oy
Insinööritoimisto Ylitalo Oy

7. Henkilötietojen käsittelyn tarkoitus

Vikailmoitusjärjestelmään voidaan tehdä ilmoitus kiinteistössä ilmenneestä viasta tai puutteesta. Tässä yhteydessä kerätään henkilötieto, jotta huoltaja saa tarvittaessa yhteyden ilmoittajaan. Ilmoittaja on yleensä kiinteistössä työskentelevä henkilö, mutta ilmoituksen voi tehdä kuka tahansa verkkosivujen kautta.

8. Henkilötietojen käsittelyn lainmukaisuus

a.

Yleinen etu/Julkisen vallan käyttö

Mikä? Julkisten kiinteistöjen ylläpito: rakennuksen puutteet ja ongelmat tulevat välittömästi kiinteistöhuollon tietoon.

Lakisääteinen velvoite

Toimintaa ohjaava lainsäädäntö

Suostumus

Millä tavoin suostumus rekisteröidyltä pyydetään?

Sopimuksen täytäntöönpano

b.

Rekisteri on viranomaistoiminnan rekisteri

Rekisteri on julkishallinnon vapaaehtoisen tehtävän rekisteri

c.

Rekisterin tietoja käytetään automatisoituihin yksittäispäätöksiin, profilointi mukaan lukien (Profiloinnilla tarkoitetaan mitä tahansa henkilötietojen automaattista käsittelyä, jossa henkilötietoja käyttämällä arvioidaan ihmisen tiettyjä henkilökohtaisia ominaisuuksia, erityisesti analysoidaan tai ennakoidaan piirteitä, jotka liittyvät kyseisen luonnollisen henkilön työsuoritukseen, taloudelliseen tilanteeseen, terveyteen, henkilökohtaisiin mieltymyksiin, kiinnostuksen kohteisiin, luotettavuuteen, käyttäytymiseen, sijaintiin tai liikkeisiin.)

Ei

Kyllä

Mihin?



Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2016/679, annettu 27 päivänä huhtikuuta 2016, luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 94/46/EY kumoamisesta (yleinen tietosuoja-asetus)
Seloste perustuu artikloihin 13 ja 14

d.

Henkilötietoja käsitellään tai kerätään tietoyhteiskunnan palvelujen tarjoamiseksi suoraan lapselle (alle 16-vuotias)

Ei

Kyllä

Mikäli henkilötietoja kerätään, miten lapsen vanhempainvastuunkantaja on antanut käsittelyyn suostumuksen tai valtuutuksen?

Rekisterin henkilötiedot, tietolähteet ja tietojen luovutus

9. Rekisterissä olevat henkilötiedot

Kuvaus rekisteröityjen ryhmistä ja henkilötietoryhmistä

Henkilötiedot kerätään vikailmoituksen tekijöiltä: nimi, puhelinnumero ja sähköpostiosoite.

Eriyiset tiedot kuvattuna ja ryhmiteltynä

10. Rekisteritietojen ylläpitojärjestelmät (järjestelmän nimi, järjestelmätoimittaja, järjestelmän omistaja)

Järjestelmä: Haahtela Real Estate System. Järjestelmätoimittaja: Haahtela-Yhtiöt. Omistaja: Liikelaitos Oulun Tilakeskus.

Onko järjestelmätoimittajalla alihankkijoita, joiden järjestelmiin on tallennettu rekisterin henkilötietoja?

Ei

Kyllä

11. Rekisterissä on analogista aineistoa

Ei

Kyllä

Mitkä tiedot ja miltä ajalta

12. Rekisterin tietolähteet

Tiedot antaa rekisteröity itse täyttäessään sähköisen vikailmoituskaavakkeen.

13. Rekisterissä olevien henkilötietojen luovutus

Tietojen säännönmukainen luovutus

Ei

Kyllä

Tietojen luovutuksen peruste



Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2016/679, annettu 27 päivänä huhtikuuta 2016, luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 94/46/EY kumoamisesta (yleinen tietosuoja-asetus)
Seloste perustuu artikloihin 13 ja 14

Luovutuksesta päättävä viranhaltija (virkanimike sekä viranhaltijan nimi) ja yhteystiedot
Kiinteistöpäällikkö Veijo Kotilainen, Liikelaitos Oulun Tilakeskus, Solistinkatu 2, 90140 Oulu, 044 703 2571,
veijo.kotilainen@ouka.fi

14. Rekisterin tietojen luovutus kolmanteen maahan tai kansainväliselle järjestölle (EU:n tai Euroopan talousalueen (ETA) ulkopuolelle)

- Ei
 Kyllä
Minne?

15. Henkilötietojen säilytysajat/Säilytysajan määrittämiskriteerit

Henkilötiedot säilytetään järjestelmässä 10 vuotta.

16. Rekisteröidyn oikeudet

Rekisteröidyillä on oikeus saada pääsy tietoihin ja saada jäljennös käsiteltävistä henkilötiedoista, oikeus tulla unohdetuksi, vaatia tiedon oikaisemista ja poistamista, rajoittaa käsittelyä sekä vastustaa henkilötietojen käsittelyä ja automaattisesti tehtäviä yksittäispäätöksiä.

Rekisteröidyillä on oikeus siirtää tiedot toiseen tietojärjestelmään, mikäli rekisteri on julkishallinnon vapaaehtoisen tehtävän rekisteri.

Rekisterinpitäjän on toteutettava asianmukaiset toimenpiteet toimittaakseen rekisteröidylle 13 ja 14 artiklan mukaiset tiedot ja 15–22 artiklan ja 34 artiklan mukaiset kaikki käsittelyä koskevat tiedot tiiviisti esitettyssä, läpinäkyvässä, helposti ymmärrettävässä ja saatavilla olevassa muodossa selkeällä ja yksinkertaisella kielellä varsinkin silloin, kun tiedot on tarkoitettu erityisesti lapselle. Tiedot on toimitettava kirjallisesti tai muulla tavoin ja tapauksen mukaan sähköisessä muodossa. Jos rekisteröity sitä pyytää, tiedot voidaan antaa suullisesti edellyttäen, että rekisteröidyn henkilöllisyys on vahvistettu muulla tavoin.

Jos rekisteröity esittää pyynnön päästä tietoihin sähköisesti, tiedot on toimitettava yleisesti käytetyssä sähköisessä muodossa, paitsi jos rekisteröity toisin pyytää.

Artiklan 14 mukaisesti tiedot, joita ei ole saatu rekisteröidyltä, on toimitettava tiedot kohtuullisessa ajassa, mutta viimeistään kuukauden kuluessa (30 päivää) pyynnöstä.

Rekisteröidyn oikeuksiin liittyvät pyynnöt osoitetaan:

Oulun kaupungin kirjaamo
PL 27
90015 Oulun kaupunki

Käyntiosoite: Oulu10, Torikatu 10

Sähköinen pyyntö osoitetaan:



Oulun kaupunki

Tietosuojaseloste

OUKA/10235/07.01.01/2017

Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2016/679, annettu 27 päivänä huhtikuuta 2016, luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 94/46/EY kumoamisesta (yleinen tietosuoja-asetus)

Seloste perustuu artikloihin 13 ja 14

kirjaamo@ouka.fi

Rekisteröidyllä on oikeus tehdä valitus valvontaviranomaiselle.

Valvontaviranomaisen nimi: Tietosuojavaltuutettu

Tämä seloste on nähtävillä Oulun kaupungin kirjaamossa sekä yleisessä tietoverkossa osoitteessa <https://www.ouka.fi/oulu/verkkoasiointi/tietosuoja>